

# FOGLIO INFORMATIVO

## PRESTITO SOCI EMERGENZA COVID-19

aggiornato al 4/07/2022

### Informazioni sulla Banca

Denominazione e forma giuridica: BANCA POPOLARE DEL FRUSINATE Soc. Coop. per azioni  
Sede legale e amministrativa: P.le De Matthaëis 55 - Frosinone  
tel. 0775 2781 - fax 0775 875019  
Sito internet : [www.bpf.it](http://www.bpf.it) indirizzo email [bpf@bpf.it](mailto:bpf@bpf.it)  
Codice ABI: 05297.7  
Numero di iscrizione all'Albo delle banche presso la Banca d'Italia: n. 5118.5.0  
Numero di iscrizione al Registro delle imprese: Trib. FR n. 7689  
Sistemi di garanzia cui la banca aderisce: Aderente al FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI e al FONDO NAZIONALE DI GARANZIA  
Capitale sociale e Riserve al 31/12/2021 euro 96.775.745

### Caratteristiche e rischi tipici

#### Struttura e funzione economica

Il PRESTITO SOCI EMERGENZA COVID-19 è un mutuo chirografario di durata non superiore a 60 mesi. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso fisso.

Si tratta di un prestito riservato esclusivamente ai Soci della Banca colpiti dall'emergenza Covid-19: il cliente infatti dovrà autocertificare lo stato di necessità in relazione all'emergenza epidemiologica e non potrà utilizzare la somma erogata per estinguere linee di credito già in essere. L'importo massimo finanziabile è di € 15.000 per un periodo massimo di 60 mesi.

In caso di estinzione anticipata (o di rimborso parziale) del finanziamento può essere richiesto – se previsto in contratto – un compenso onnicomprensivo.

Ogni richiesta di finanziamento è soggetta alla valutazione discrezionale della banca, la quale si avvale anche di banche dati di provenienza esterna (Centrali Rischi obbligatorie; CRIF SpA, CERVED GROUP SPA). Nella valutazione del merito creditizio, inoltre, la banca si avvale anche di elaborazioni automatizzate di cosiddetti 'processi di credit scoring' elaborati dalla società CRIF SpA/CERVED GROUP SPA

**Se il socio è un consumatore e il finanziamento ha le caratteristiche del Prestito al Consumo si rinvia allo specifico foglio informativo e al documento INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI.**

#### Principali rischi (generici e specifici)

Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti:

- possibilità di variazione del tasso di interesse nel caso di mutui a tasso variabile.

#### Per saperne di più:

La **Guida pratica al mutuo**, che aiuta a orientarsi nella scelta, è disponibile sul sito [www.bancaditalia.it](http://www.bancaditalia.it), presso tutte le filiali della banca e sul sito [www.bpf.it](http://www.bpf.it).

### PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

#### QUANTO PUÒ COSTARE IL PRESTITO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

0,30%

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le spese e le imposte per la stipula del contratto.

	<b>VOCI</b>		<b>COSTI</b>
	<b>Importo massimo finanziabile</b>		<b>€ 5.000 ogni 100 azioni fino ad un massimo di € 15.000 *</b>
	<b>Durata massima</b>		<b>60 mesi</b>
<b>TASSO FISSO</b>	Tasso di interesse nominale annuo fisso non superiore al		<b>0,20%</b>
	Tasso di interessi di preammortamento		Pari al tasso nominale
	Tasso di mora		3 punti oltre il tasso contrattuale
<b>SPESE</b>	<b>Spese per la stipula del contratto</b>	istruttoria	gratuite
	<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	Gestione pratica	0,00
		Incasso rata	0,00
		Con addebito in cc con valuta pari a scadenza rata	0,00
		Invio comunicazioni/solleciti recapito ordinario	€ 2,00
	Altro: rec. Spese per invio avviso iscrizione in Centrali creditizie	€ 20,00	
<b>PIANO DI AMMORTAMENTO</b>	Tipo di ammortamento		“francese” in regime di capitalizzazione composta degli interessi
	Tipologia rata		Costante
	Periodicità delle rate		Mensile/trimestrale/semestrale
Divisore per il calcolo interessi			360
Divisore per il calcolo interessi di mora			365

\*Nel calcolo dell'importo massimo bisogna tener conto della disponibilità del plafond spettante a ciascuna categoria di SOCI.

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

**MUTUO A TASSO FISSO € 15.000,00 - spese istruttoria € 0,00 – commissioni per rata € 0,00 – imposta sostitutiva 0,25% - tasso fisso 0,20%**

tasso di interesse applicato al momento della stipula del contratto	Durata del finanziamento (mesi)	Importo della rata mensile per € 15.000,00 di capitale	TAEG	
0,20%	60	251,28	0,30%	

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), può essere consultato in filiale e sul sito internet [www.bpf.it](http://www.bpf.it)

**SERVIZI ACCESSORI**

Non presenti

**ALTRE SPESE DA SOSTENERE**

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi:

Assicurazione	Spese vive
Spese estinzione anticipata **	2%
**eccetto prestiti al consumo per i quali la penale di estinzione anticipata verrà applicata solo per importi di debito residuo maggiori di € 10.000: - vita residua prestito superiore a 12 mesi	1%
- vita residua prestito inferiore a 12 mesi	0,50%

**IMPOSTE e TASSE:** il cliente sarà tenuto al pagamento delle imposta/tasse previste: imposta di bollo / tassa di concessione governativa o dell' Imposta sostitutiva di registro nella misura del 0,25% o del 2% per i mutui con durata superiore a 18 mesi, viene trattenuta, al momento dell'erogazione, l'imposta sostitutiva, nella misura dello 0,25% dell'importo mutuato, ovvero del 2,00% per i mutui erogati per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di immobili ad uso abitativo, e relative pertinenze, per i quali non ricorrono le condizioni di prima casa.

**TEMPI DI EROGAZIONE**

- durata dell'istruttoria 45 giorni
- disponibilità dell'importo 15 giorni

3

**RECESSO E RECLAMI****Recesso dal contratto**

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto - tutto insieme - prima della scadenza del mutuo e con il pagamento di una penale pari al 2%.

\*\* Per i prestiti che hanno le caratteristiche del credito al consumo (finanziamento concesso a persona fisica – che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionista - per finalità diverse dall'acquisto di terreni o dall'acquisto/ristrutturazione di immobili, con durata variabile da 12 mesi/ 72 mesi e di importo compreso fra euro 200 e 75.000) il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il mutuo pagando unicamente un compenso onnicomprensivo stabilito dal contratto, che non potrà essere superiore al 1% .

**Tempi di chiusura rapporto:** entro un giorno dalla disponibilità dei fondi pervenuti a chiusura dell'operazione.

**Reclami**

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami della banca – P.le De Matthaeis 55 – 03100 Frosinone - , oppure tramite email all'indirizzo [ufficio.reclami@bpf.it](mailto:ufficio.reclami@bpf.it) / [reclami.bpf@legalmail.it](mailto:reclami.bpf@legalmail.it) , che risponde entro 60 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i 60 giorni, prima di ricorrere al giudice può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF).  
Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, consultare la Guida concernente l'accesso all'Arbitro bancario Finanziario a disposizione del cliente presso la banca oppure chiedere alla banca stessa.
- Conciliatore Bancario Finanziario.

Se sorge una controversia con la Banca, il cliente può attivare una procedura di conciliazione che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo con la Banca grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario (organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia), con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06/674821, sito internet [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it)

#### **Legenda delle principali nozioni dell'operazione**

Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.
Parametro di indicizzazione (per i mutui a tasso variabile)/	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.
Perizia	Relazione di un tecnico che attesta il valore dell'immobile da ipotecare.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
Rimborso in un'unica soluzione	L'intero capitale viene restituito tutto insieme alla scadenza del contratto. Durante il rapporto le rate sono costituite dai soli interessi.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
Tasso annuo effettivo medio (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.